

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby:	ZŠ KOMENSKÉHO 68 – REKONSTRUKCE ŽÁKOVSKÝCH ŠATEN			
Stupeň:	Projektová dokumentace pro provádění stavby			
Místo stavby:	Stávající objekt občanské vybavenosti č. p. 1118 na pozemku p. č. st. 454, k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí; adresa: Komenského 1118/68, 741 01 Nový Jičín			
Předmět dokumentace:	Stavební úpravy a interiér v 1. PP za účelem rekonstrukce žákovských šaten ve 4 částech objektu: šatna s HUP; šatna u jídelny; šatna u hřiště; spojovací chodba			
Stavebník:	Název: IČ: Adresa sídla:	Město Nový Jičín 00298212 Masarykovo nám. 1/1 741 01 Nový Jičín		
Zpracovatel dokumentace:	Název: IČ: Adresa sídla:	RUSTICUS, s. r. o. 25353772 Bratři Jaroňků 760/1 741 01 Nový Jičín	 	
Hl. projektant:	Ing. arch. Pavel Pazdziora			
Č. zakázky:	202406	Číslo sady:		
Datum:	20.03.2024			
Část dok.:	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		Označení: B	
Profese:	Hlavní projektant		Autorizace:	
Projektant:	RUSTICUS, s. r. o. Ing. arch. Pavel Pazdziora, autorizovaný architekt ČKA 2717			
Podpis:				
Kontakt:	A: Masarykovo náměstí 14, 741 01 Nový Jičín T: +420 777 289 525 E: atelier@rusticus.cz www.rusticus.cz			
Č. revize:	02	Revize: Pro provádění stavby	Datum revize: 20.08.2024	
Objekt:	SO 01 – BUDOVA ZŠ		Formát: 210 x 297 mm	
Název dokumentu:	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		Měřítko: --	Č. dok.: B

OBSAH - B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY	5
A) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU, ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, SOULAD NAVRHOVANÉ STAVBY S CHARAKTEREM ÚZEMÍ, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ.....	5
B) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO REGULAČNÍM PLÁNEM NEBO VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVOU ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NAHRAZUJÍCÍ ANEBO ÚZEMNÍM SOUHLASEM	6
C) ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, V PŘÍPADĚ STAVEBNÍCH ÚPRAV PODMIŇUJÍCÍCH ZMĚNU V UŽÍVÁNÍ STAVBY.....	6
D) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ	7
E) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ.....	7
F) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ - GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD. ...	7
G) OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ.....	8
H) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.....	8
I) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ	8
J) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN	8
K) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA.....	8
L) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY - ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, MOŽNOST BEZBARIÉROVÉHO PŘÍSTUPU K NAVRHOVANÉ STAVBĚ	8
M) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE	9
N) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ.....	9
O) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO.....	9
B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY	9
B.2.1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	9
A) NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY; U ZMĚNY STAVBY ÚDAJE O JEJICH SOUČASNÉM STAVU, ZÁVĚRY STAVEBNĚ TECHNICKÉHO, PŘÍPADNĚ STAVEBNĚ HISTORICKÉHO PRŮZKUMU A VÝSLEDKY STATICKÉHO POSOUZENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ	9
B) ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY.....	10
C) TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA	10
D) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	10
E) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ.....	10
F) OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ.....	10

G) NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY - ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI APOD.	10
H) ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY - POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, TRÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV APOD.....	11
I) ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY - ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY	11
B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	11
A) URBANISMUS - ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ	11
B) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ	11
B.2.3. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	11
B.2.4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	12
B.2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	12
B.2.6. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ.....	12
B.2.7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ....	15
B.2.8. ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ	15
B.2.9. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	16
B.2.10. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	16
B.2.11. ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ..	17
A) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ.....	17
B) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY	17
C) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU	17
D) OCHRANA PŘED HLUKEM.....	17
E) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ.....	17
F) OSTATNÍ ÚČINKY - VLIV PODOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU APOD.....	17
B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	17
A) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	17
B) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY.....	18
B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	18
B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....	19
B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	19
A) VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA	19
B) VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU - OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ	19
C) VLIV STAVBY NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000.....	19
D) ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM	19
E) V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO	20

F) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	20
B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA.....	20
B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	20
A) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ.....	20
B) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ	20
C) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	20
D) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY	20
E) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN	20
F) MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ	21
G) POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY	21
H) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE	21
I) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN	23
J) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ.....	23
K) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI.....	23
L) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB	23
M) ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ	23
N) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY - PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.....	23
O) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY	23
B.9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	24

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU, ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, SOULAD NAVRHOVANÉ STAVBY S CHARAKTEREM ÚZEMÍ, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ

CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU

Stavební pozemek stávající stavby občanské vybavenosti zahrnuje pozemek p. č. st. 454, k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí; nachází se v areálu Základní školy Nový Jičín, Komenského 68, příspěvková organizace, která je situován na ul. Komenského cca 400 m SV směrem od Masarykova náměstí.

Situační schéma



Stavební pozemek včetně stavby na něm jsou ve vlastnictví Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín; právo hospodaření se svěřeným majetkem obce má Základní škola Nový Jičín, Komenského 68, příspěvková organizace, Komenského 1118/68, 741 01 Nový Jičín.

Stavební pozemek včetně stavby je uzavřený oplocený areál, který je přístupný pro vozidla z místní komunikace, ul. Msgr. Šrámka, stávajícím vjezdem s branou a pro pěší z ul. Komenského stávajícím hlavním vstupem ze západní strany budovy. Hlavní vstup pro žáky je z ul. Msgr. Šrámka, dále vstupními dveřmi v SV fasádě přímo do šaten v místnostech č. 022 a 052.

Stavební pozemek a stávající stavba v areálu ZŠ jsou napojeny na stávající síť veřejné technické infrastruktury: vodovodní přípojkou, přípojkou jednotné kanalizace, přípojkou elektrické energie a přípojkou plynu.

V bezprostředním okolí stavby se nachází uliční zástavba obytných domů a občanské vybavenosti.

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

Stavební pozemek se dle ÚP Nový Jičín nachází v zastavěném území města Nový Jičín.

SOULAD NAVRHOVANÉ STAVBY S CHARAKTEREM ÚZEMÍ

Stavba je v souladu s charakterem území, jelikož se jedná o změnu dokončené stavby občanské vybavenosti – hlavní budovy, která se podstatně nemění a tím nijak nenaruší charakter území. Hmotově stavba zůstává bez změny.

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby budovy ZŠ č. p. 1168 – vnitřní stavební úpravy bez dopadu na charakter území.

DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ

Dosavadní využití ani zastavěnost území se stavbou nemění.

B) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO REGULAČNÍM PLÁNEM NEBO VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVOU ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NAHRAZUJÍCÍ ANEBO ÚZEMNÍM SOUHLASEM

Stavby se netýká.

C) ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, V PŘÍPADĚ STAVEBNÍCH ÚPRAV PODMIŇUJÍCÍCH ZMĚNU V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavební úpravy nevyvolávají změnu v užívání stavby.

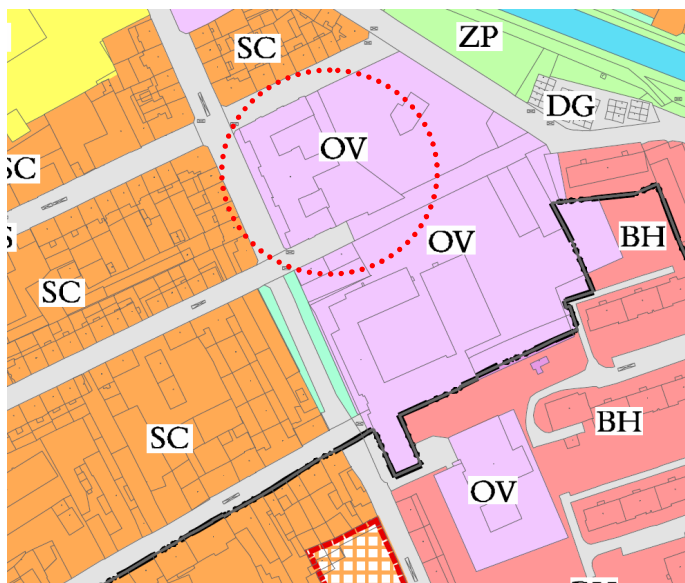
Údaje o souladu stavby s ÚPD obce

Místo stavby se nachází v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí.

Dle Územního plánu Nový Jičín ve znění Změny č. 6 (viz výřez) se místo stavby nachází v zastavěném území, v ploše s rozdílným způsobem využití - stav OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura. V podmínkách pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, které jsou stanoveny v ÚP Nový Jičín, je jako Využití hlavní mj. stanoveno: *stavby a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu,...*

- Stavba je v souladu s přípustným využitím plochy OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura vzhledem k tomu, že se navrhuje stavební úpravy, které nevedou ke změně v užívání stavby, účelem zůstává stavba pro vzdělávání a výchovu.

○ Výřez hlavního výkresu ÚP Nový Jičín po Změně č. 6 (s vyznačením řešené stavby)



Ö Regulativ ploch OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura

OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
<p>Využití hlavní</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení občanského vybavení: <ul style="list-style-type: none"> - pro vzdělávání a výchovu; - sociální služby, péči o rodinu; - zdravotní služby; - kulturu; - veřejnou správu; - ochranu obyvatelstva; - sport. <p>Využití přípustné</p> <ul style="list-style-type: none"> - zeleň včetně mobiliáře a dětských hřišť; - komunikace funkční skupiny C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou - byt majitele nebo správce zařízení; - veřejná prostranství; - stavby a zařízení související s využitím hlavním; - nezbytné manipulační plochy; - nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura. <p>Využití nepřipustné</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro bydlení - rodinné domy, bytové domy; - stavby pro obchod, stravování, ubytování; - stavby pro rodinnou rekreaci včetně zahrádkářských chat; - hřbitovy; - zahrádkové osady; - stavby pro výrobu zemědělskou, chov hospodářských zvířat, výrobu průmyslovou; - sklady; - autobazary; - čerpací stanice pohonných hmot; - odstavování a garážování nákladních vozidel a autobusů; - ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným.

Údaje o souladu stavby s PÚR ČR

Z PÚR nevyplývají pro řešenou stavbu žádné požadavky, lze tedy konstatovat, že stavba není v rozporu s územně plánovací dokumentací – Politikou územního rozvoje České republiky.

Údaje o souladu stavby se ZÚR MSK

Ze ZÚR MSK nevyplývají pro řešenou stavbu žádné požadavky, lze tedy konstatovat, že stavba není v rozporu s územně plánovací dokumentací – Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

D) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ

Stavby se netýká.

E) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Projednání s dotčenými orgány není předmětem této dokumentace.

F) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ - GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.

V rámci projekční přípravy byly provedeny tyto průzkumné práce:

§ Zaměření řešené části objektu (pasport)

- Bylo provedeno manuální zaměření viditelných konstrukcí.
- Výsledek zaměření byl zpracován do PD.

§ Posouzení stavu z hlediska vlhkosti, návrh sanace vlhkosti, Lenka Poláková, 2024

- Bylo provedeno posouzení vlhkosti v místnostech č. 022 a 052.

- Výsledek posouzení byl zpracován do PD.

Stavebně technický průzkum nebyl prováděn. Při realizaci stavby budou v místnostech, kde je navržena nová skladba podlahy, provedeny sondy za účelem ověření stávajících skladeb podlah.

G) OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Území není chráněno podle jiných právních předpisů.

H) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Stavby se netýká.

I) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Stavbou se nemění.

- § Vliv stavby na okolní stavby a pozemky se nepředpokládá, jelikož nedochází k realizaci záměru, který by měl negativní dopad na okolní stavby ani pozemky.
- § Ochrana okolí se nenavrhuje.
- § Vliv stavby na odtokové poměry v území se nemění, jelikož množství a likvidace srážkových vod se stavbou nemění. Stávající srážkové vody jsou nyní odváděny do stávající kanalizace, toto řešení se stavbou nemění, neboť množství dešťových vod se stavbou nemění = nenavýšuje.

J) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Asanace, demolice ani kácení dřevin nebudou prováděny.

K) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Stavbou nejsou navrhovány dočasné ani trvalé zábory ZPF ani PUPFL.

L) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY - ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, MOŽNOST BEZBARIÉROVÉHO PŘÍSTUPU K NAVRHOVANÉ STAVBĚ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Stavební pozemek stavby je v současné době napojen na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu, stavbou se napojení nemění.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Stavební pozemek a stávající stavba jsou napojeny na stávající síť veřejné technické infrastruktury: vodovodní přípojkou, přípojkou jednotné kanalizace, přípojkou elektrické energie a přípojkou plynu, stavbou se napojení nemění.

MOŽNOST BEZBARIÉROVÉHO PŘÍSTUPU K NAVRHOVANÉ STAVBĚ

K navrhované stavbě je možný bezbariérový přístup, jedná se o objekt, který může být využíván osobami se sníženou schopností pohybu či orientace. Toto řešení se stavbou nemění.

M) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Stavby se netýká.

N) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ

Stavba se provádí v rámci stávajícího objektu „SO 01 – Budova ZŠ“ č. p. 1118 na pozemku p. č. st. 454, k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí.

Objekt	Parcelní č.	Stavba, která je součástí pozemku	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra (m ²)
SO 01 – Budova ZŠ	St. 454	Budova s číslem popisným: Nový Jičín [413500]; č. p. 1118; objekt občanské vybavenosti	Zastavěná plocha a nádvoří	2 890

O) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

Stavby se netýká.

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

A) NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY; U ZMĚNY STAVBY ÚDAJE O JEJICH SOUČASNÉM STAVU, ZÁVĚRY STAVEBNĚ TECHNICKÉHO, PŘÍPADNĚ STAVEBNĚ HISTORICKÉHO PRŮZKUMU A VÝSLEDKY STATICKÉHO POSOUZENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby budovy základní školy č. p. 454. Jedná se o vnitřní stavební úpravy v části 1. PP, a to v místnostech: šatna s HUP, šatna u jídelny, šatna u hřiště a spojovací chodba.

Navrhují se stavební úpravy včetně nového interiéru za účelem rekonstrukce žákovských šaten.

Úpravami se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou.

Stávající maximální kapacita školy činí 570 žáků pro 1. a 2. stupeň. Rozdělení počtu žáků mezi oba stupně se průběžně mění, není tedy pevně stanoveno. Na maximální kapacitu školy (max. počet žáků) jsou navrženy kovové skříňky s ovládáním zámku osobním elektronickým čipem bez centrálního ovládání zamykání skříněk.

V rámci přípravných prací bylo provedeno zaměření a technické posouzení současného stavu. Stav objektu je relativně dobrý a odpovídá technickému opotřebení vzhledem ke stáří stavby. Dále bylo provedeno posouzení z hlediska vlhkosti ve dvou místnostech, které jsou vlhkostí negativně ovlivněny.

Sondy do konstrukcí nebyly prováděny.

B) ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stávající účel užívání

Účelem užívání stávající stavby je funkce občanské vybavenosti pro základní školství - výuku žáků.

Navrhovaný účel užívání

Realizací stavby se účel užívání stavby jako celku nemění. Budou provedeny vnitřní stavební úpravy stávajících místností.

Související stavby, jako zpevněné plochy a inženýrské sítě včetně napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, jsou stávající a stavbou se nemění.

V tabulce níže je uvedeno stávající / nové využití dotčených místností:

Patro	Podlaží	Č. místnosti v původní / nové PD	Č. dveří	Stávající využití	Specifikace	Nové využití – po rekonstrukci žákovských šaten (nemění se)
Suterén	1. PP	022 / 022	143	Šatna	Šatna s HUP	Šatna
		023 / 023	147	Šatna	Šatna u jídelny	Šatna
		--- / 052	11	Šatna	Šatna u hřiště	Šatna
		124 / 124	--	Spojovací chodba	Spojovací chodba	Spojovací chodba

C) TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Jedná se o trvalou stavbu.

D) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavby se netýká.

E) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Projednání s dotčenými orgány není předmětem této dokumentace.

F) OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

Stavba je pouze vyznačena v koordinačním výkrese ÚP Nový Jičín jako architektonicky cenná stavba, nicméně nejedná se o nemovitou kulturní památku.

G) NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY - ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI APOD.

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

Zastavěná plocha se stavbou nemění.

OBESTAVĚNÝ PROSTOR

Obestavěný prostor se stavbou nemění.

UŽITNÁ PLOCHA

Stavbou se nemění.

POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI

Níže jsou uvedeny výměry funkčních jednotek po realizaci stavebních úprav.

Funkční jednotky řešené části – stávající stav / návrh

Podlaží	Č. místnosti v PD	Č. dveří	Název místnosti	Stávající plocha [m²]
1. PP	022	143	Šatna s HUP	48,96
	023	147	Šatna u jídelny	120,67
	052	11	Šatna u hřiště	149,21
	124	--	Spojovací chodba	36,75

H) ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY - POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV APOD.

Stavbou se nemění.

I) ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY - ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY

ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY

- § Zahájení stavby se předpokládá v průběhu r. 2025.
- § Dokončení stavby se předpokládá do konce r. 2025.

ČLENĚNÍ NA ETAPY

Stavba není členěna na etapy.

B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**A) URBANISMUS - ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ**

Stavbou se urbanismus objektu ani kompozice prostorového řešení nemění.

B) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Architektonické řešení se stavbou nemění, budou probíhat vnitřní stavební úpravy.

B.2.3. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY**CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ**

Celkové provozní řešení se stavbou nemění.

TECHNOLOGIE VÝROBY

Stavby se netýká.

B.2.4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba umožňuje pohyb osob s omezenou schopností pohybu či orientace a výkon práce osob se zdravotním postižením. Stavba je řešena jako bezbariérová.

B.2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena jako bezpečná v souladu s platnou legislativou a platnými normami.

B.2.6. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

A. STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

V rámci stavby budou provedeny níže uvedené stavební práce.

Bourací práce

Místnost 022

- § 022.B01 - Vybourání PVC, teracové dlažby vč. podkladního potěru
- § 022.B02 - Vybourání větracího PVC soklíku nad podlahou vč. dalšího v obvodové zdi – DH 650
- § 022.B03 - Oklepání omítek stěn v rozsahu dle návrhu sanace
- § 022.B04 - Demontáž ocelových šatních kójí včetně laviček a věšáků
- § 022.B05 - Demontáž přechodové lišty
- § 022.B06 - Demontáž rohové nástěnné lišty
- § 022.B07 - Demontáž otopného tělesa k uložení pro zpětnou montáž

Místnost 023

- § 023.B01 - Vybourání keramické dlažby vč. podkladního potěru
- § 023.B02 - Vybourání keramického soklíku nad podlahou
- § 023.B03 - Demontáž ocelových šatních kójí včetně laviček a věšáků
- § 023.B04 - Demontáž přechodové lišty
- § 023.B05 - Demontáž dřevěného obkladu stěn z LTD desek vč. dřevěného roštu
- § 023.B06 - Vybourání ocelové dveřní zárubně a demontáž dřevěných dveřních křídel
- § 023.B07 - Demontáž kování vč. kliky vstupních dveří z PVC profilů
- § 023.B08 - Demontáž stropních větracích mřížek
- § 023.B09 - Demontáž tepelné izolace potrubí ÚT
- § 023.B10 - Demontáž otopných těles k uložení pro zpětnou montáž

Místnost 052

- § 052.B01 - Vybourání mramorové / teracové dlažby vč. podkladního potěru

- § 052.B02 - Vybourání keramického soklíku nad podlahou
- § 052.B03 - Oklepání omítek stěn v rozsahu dle návrhu sanace
- § 052.B04 - Demontáž ocelových šatních kójí včetně laviček a věšáků
- § 052.B05 - Odstranění latexového nátěru ze stěn a sloupů, demontáž obkladových desek na stěnách
- § 052.B06 - Vybourání dřevěné dveřní zárubně vč. nadsvětlíku a demontáž dřevěných dveřních křídel
- § 052.B07 - Demontáž kování vč. kliky vstupních dveří z PVC profilů
- § 052.B08 - Demontáž stropních větracích mřížek
- § 052.B09 - Demontáž otopných těles k uložení pro zpětnou montáž

Místnost 124

- § 124.B01 - Vybourání teracové dlažby vč. podkladního potěru
- § 124.B02 - Vybourání keramického soklíku
- § 124.B03 - Demontáž prahu do suti
- § 124.B04 - Demontáž prahu s uložení ke zpětné montáži

Stavební úpravy

Místnost 022

V prostoru místností č. 022 budou instalovány šatní skříně pro celkem 61 žáků.

- § 022.N01 - Nová keramická dlažba vč. podkladních vrstev
- § 022.N02 - Nový keramický soklík
- § 022.N03 - Nová přechodová lišta - dlažba x dlažba
- § 022.N04 - Oprava omítky stropu
- § 022.N05 - Oprava omítky stěn - sanace vlhkosti
- § 022.N06 - Nová výmalba stěn a stropu
- § 022.N07 - Zpětná montáž otopného tělesa
- § 022.N08 - Nové šatní skřínky

Místnost 023

V prostoru místností č. 023 budou instalovány šatní skříně pro celkem 286 žáků.

- § 023.N01 - Nová keramická dlažba vč. podkladních vrstev
- § 023.N02 - Nový keramický soklík
- § 023.N03 - Oprava omítky stropu a stěn
- § 023.N04 - Nová přechodová lišta - dlažba x dlažba
- § 023.N05 - Montáž nového dřevěného obkladu stěn z LTD desek vč. dřevěného roštu
- § 023.N06 - Osazení nové ocelové dveřní zárubně a nových dřevěných dveřních křídel s prosklením (požární odolnost)
- § 023.N07 - Montáž nového panikového kování vč. kliky vstupních dveří z PVC profilů
- § 023.N08 - Montáž nových stropních větracích mřížek
- § 023.N09 - Montáž nové tepelné izolace potrubí ÚT

- § 023.N10 - Zpětná montáž otopných těles
- § 023.N11 - SDK zakrytování potrubí pod stropem
- § 023.N12 - Nová výmalba stěn a stropu
- § 023.N14 - Posun stávajícího svítidla
- § 023.N15 - Nové šatní skříňky

Místnost 052

V prostoru místností č. 052 budou instalovány šatní skříňe pro celkem 193 žáků.

- § 052.N01a - Nová keramická dlažba vč. podkladních vrstev
- § 052.N01b - Nová keramická dlažba vč. podkladních vrstev a opravy hydroizolace
- § 052.N02 - Nový keramický soklík
- § 052.N03 - Oprava omítky stěn - sanace vlhkosti
- § 052.N04 - Oprava omítky stropu
- § 052.N05 - Montáž nového dřevěného obkladu stěn z LTD desek vč. dřevěného roštu
- § 052.N06 - Dozdívka otvoru vč. ŽB překladu a omítky, osazení nové ocelové dveřní zárubně a nových dřevěných dveří s prosklením (požární odolnost), vč. přechodové lišty
- § 052.N07 - Montáž nového panikového kování vč. kliky vstupních dveří z PVC profilů
- § 052.N08 - Montáž nových stropních větracích mřížek
- § 052.N09 - Zpětná montáž otopných těles
- § 052.N10 - SDK zakrytování potrubí pod stropem
- § 052.N11 - Nová výmalba stěn a stropu
- § 052.N12 - Nové šatní skříňky

Místnost 124

V prostoru místností č. 124 budou instalovány šatní skříňe pro celkem 30 žáků.

- § 124.N01 - Nová keramická dlažba vč. podkladních vrstev
- § 124.N02 - Nový keramický soklík
- § 124.N03 - Nová přechodová lišta - dlažba x dlažba/nátěr
- § 124.N04 - Zpětná montáž prahu
- § 124.N05 - Oprava omítky stěn
- § 124.N06 - Nová výmalba stěn a stropu
- § 124.N07 - Nové šatní skříňky

B. KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Podrobně viz D.1.1-1 – Technická zpráva.

C. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Stavba je navržena jako mechanicky odolná a stabilní.

B.2.7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Napojení stavby na veřejnou technickou infrastrukturu se nemění.

VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Technická zařízení

Nemění se.

Technologická zařízení

Nejsou navrhována.

B.2.8. ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Závěry PBR

- a) Požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, nebude snížena pod původní hodnotu, nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut – nosné konstrukce nejsou měněny.
- b) Třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen. Na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů a podhledů navíc hmot, které při požáru jako hořící odkapávají nebo opadávají. V případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2:
 - Budou použity kovové šatní skříňky a k nim lavice. Není součástí CHÚC.
 - Stávající obložení stěn bude opraveno/vyměněno za obložení dřevěné (tř. reakce na oheň D).
 - Vstupní vnitřní dveře do šaten budou vyměněny za EW30DP3-C.
- c) Šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách nebude zvětšena o více než 10 % původního rozměru, nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost – není zasahováno.
- d) Nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle ČSN 73 0810:2009 6.2 – nemění se.
- e) Nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 730872. Nově instalované vzduchotechnické = rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F – žádná nová vzduchotechnika není budována,
- f) nové zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny a jsou v souladu s ČSN 73 0810:2009 6.2 – případně nebude se.
- g) V měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy apod.) – nemění se.

- h) Je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3.b), pokud to ČSN 73 0802 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují - v posuzovaném prostoru se nevyskytují prostory dle 3.3b) ČSN 73 0834, které by měly vytvořit další požární úsek.
- i) V měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody.

Nově budou na dveře ze šaten na volné prostranství namontována Nouzová kování – kliky (EN 179).

Podrobněji viz část D.1.3 – Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Stavby se netýká.

B.2.10. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY

Větrání

Stavbou se nemění.

Vytápění

Stavbou se nemění.

Chlazení

Není navrhováno.

Osvětlení

Nová svítidla se nenavrhují.

V místnosti č. 023 musejí být 3 přisazená stropní svítidla posunuta v podélné ose z důvodu realizace zakrytování potrubí.

Akustika

Stavbou se nemění.

Zásobování vodou

Stavbou se nemění.

Odpady

Běžný komunální odpad je odvážen v rámci svozu komunálního odpadu města Nový Jičín. Po realizaci stavby se množství komunálního odpadu nezvyšuje.

ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ

Vibrace

Stavba nebude produkovat vibrace.

Hluk

Stavba nebude produkovat hluk.

Prašnost

Výstavbou nedojde k nárůstu provozní prašnosti v okolí oproti stávajícímu stavu.

B.2.11. ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

A) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

Opatření proti radonu se nenavrhuje, jedná se o stávající pobytové prostory.

B) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

S ohledem na to, že se stavba nenachází v blízkosti elektrifikované železnice, není nutné navrhovat ochranu před bludnými proudy.

C) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

Ve stavbě nebude instalována žádná technologie, která by vyžadovala chránit stavbu před technickou seizmicitou.

D) OCHRANA PŘED HLUKEM

Stavby se netýká.

E) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Stavby se netýká.

F) OSTATNÍ ÚČINKY - VLIV PODOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU APOD.

Stavby se netýká.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

A) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Stavbou se nemění.

B) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Zásobování elektrickou energií

Stavbou se nemění.

Zásobování plynem

Stavbou se nemění.

Vytápění

Stavbou se nemění.

Zásobování vodou

Stavbou se nemění.

Likvidace splaškových a dešťových odpadních vod

Stavbou se nemění.

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

A. POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ VČETNĚ BEZBARIÉROVÝCH OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Stavba je v současné době již napojena na veřejnou dopravní infrastrukturu. Stavba je řešena jako bezbariérová.

- ☐ Stavbou se dopravní řešení nemění.

B. NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Stavba je v současné době již napojena na veřejnou dopravní infrastrukturu. Stávající vjezd na pozemek je připojen sjezdem na místní komunikaci, ul. Msgr. Šrámka.

- ☐ Napojení se stavbou nemění.

C. DOPRAVA V KLIDU

Stávající doprava v klidu je řešena v areálu ZŠ.

- ☐ Řešení se nemění, stavba nevyvolává nové nároky na parkování.

D. PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Stavby se netýká.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

A. TERÉNNÍ ÚPRAVY

V rámci stavby nebudou probíhat terénní úpravy.

B. POUŽITÉ VEGETAČNÍ ÚPRAVY

Stavby se netýká.

C. BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Stavby se netýká.

B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

A) VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA

OVZDUŠÍ

Stavbou se nemění.

HLUK

Provozem stavbou nebude vznikat hluk.

ODPADY

Stavbou se nemění způsob nakládání s odpady.

PŮDA

Stavba nemá vliv na půdu.

B) VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU - OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ

Stavby se netýká.

C) VLIV STAVBY NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Stavby se netýká.

D) ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM

Stavby se netýká.

E) V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO

Stavby se netýká.

F) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Stavby se netýká.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavby se netýká.

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

A) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Elektrická energie a voda pro výstavbu bude zajištěna z vnitřních rozvodů „SO 01 – Budova ZŠ“. Spotřeba elektřiny a vody bude přeučtována zhotoviteli dle skutečných odběrů během výstavby.

B) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Není navrhováno.

C) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Přístup na staveniště bude stávajícím vjezdem z ul. Msgr. Šrámka. Napojení na technickou infrastrukturu se nenavrhuje, po dobu výstavby budou pro média využity vnitřní rozvody „SO 01 – Budova ZŠ“.

D) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Během výstavby jsou veškeré fyzické i právnické osoby pohybující se a pracující na stavbě povinny provádět činnosti tak, aby byla minimalizována zvýšená prašnost a hladina hluku. Všechny činnosti a stavební práce budou prováděny v denní době s respektováním nočního klidu. Vybourané a demontované konstrukce a materiály bude zhotovitel stavby neprodleně odvážet ze staveniště a likvidovat je v rámci platné legislativy týkající se nakládání s odpady. Likvidace odpadů bude doložena potvrzením o nakládání s odpady k užívání stavby.

E) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Ochrana okolí staveniště se nenavrhuje.

Asanace, demolice ani kácení dřevin se nenavrhuje.

F) MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Pro zařízení staveniště bude dočasně využita stávající zpevněná plocha v areálu ZŠ.

Pro uložení materiálu pod střechou budou využity volné prostory v rámci řešeného objektu.

G) POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

Stavby se netýká.

H) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Při realizaci stavby vzniknou následující odpady, které byly rozlišeny v souladu s kategorizací a Vyhláškou č. 8/2021 Sb., Vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a Zákonem č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech.

Skupina katalogu odpadů			Výskyt na stavbě
17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)		
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika		Ano
	17 01 01	Beton	Ano
	17 01 02	Cihly	Ano
	17 01 03	Tašky a keramické výrobky	Ne
	17 01 06*	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	Ne
	17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	Ne
17 02	Dřevo, sklo a plasty		Ano
	17 02 01	Dřevo	Ano
	17 02 02	Sklo	Ano
	17 01 03	Plasty	Ano
	17 02 04*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	Ne
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu		Ano
	17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet	Ne
	17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	Ano
	17 03 03*	Uhelný dehet a výrobky z dehtu	Ne
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)		Ano
	17 04 01	Měď, bronz, mosaz	Ano
	17 04 02	Hliník	Ano
	17 04 03	Olovo	Ne
	17 04 04	Zinek	Ano
	17 04 05	Železo a ocel	Ano
	17 04 06	Cín	Ano

	17 04 07	Směsné kovy	Ano
	17 04 09*	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	Ne
	17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	Ne
	17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	Ano
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina		Ne
	17 05 03*	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	Ne
	17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	Ne
	17 05 04 01	Sedimenty vytěžené z koryt vodních toků a vodních nádrží	Ne
	17 05 05*	Vytěžená jalová hornina a hlušina obsahující nebezpečné látky	Ne
	17 05 06	Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	Ne
	17 05 07*	Štěrky ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky	Ne
	17 05 08	Štěrky ze železničního svršku neuvedené pod číslem 17 05 07	Ne
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu		Ano (bez azbestu)
	17 06 01*	17 06 01 * Izolační materiál s obsahem azbestu	Ne
	17 06 03*	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	Ne
	17 06 03 01*	Izolační materiály na bázi polystyrenu obsahující nebezpečné látky	Ne
	17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	Ano
	17 06 04 01	Izolační materiály na bázi polystyrenu s obsahem POPs vyžadující specifický způsob nakládání s ohledem na nařízení o POPs	Ne
	17 06 04 02	Izolační materiály na bázi polystyrenu	Ano
	17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest	Ne
17 08	Stavební materiál na bázi sádry		Ano
	17 08 01*	Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami	Ne
	17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	Ano
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady		Ano
	17 09 01*	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť	Ne
	17 09 02*	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnicí materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)	Ne
	17 09 03*	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	Ne
	17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	Ano

Dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Zejména se jedná o likvidaci nebezpečných odpadů (*) - dle Vyhlášky č. 8/2021 Sb., Vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

Při realizaci stavby budou vznikat odpady zařazené do skupiny č. 17 - STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY. Produkované množství směsného stavebního a demoličního odpadu - kód 17 09 04 je v současné době souhrnně specifikováno na základě rozpočtu stavby (podrobněji viz F. Rozpočet / Výkaz výměr): 71,018 t.

S ohledem na ust. § 15, odst. 2) f) Zákona o odpadech: „*Při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby je nutno dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.*“ budou zejména odpady katalogových čísel 17 02 03 „Plasty“ a všechny odpady z podskupiny 17 04 „Kovy (včetně jejich slitin)“ kategorie ostatní předány k recyklaci místo uložení na skládky.

I) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Stavby se netýká.

J) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Místo realizace stavby je v budově ZŠ a bude při realizaci odděleno od sousedních prostor.

Odpady vzniklé stavbou budou odvezeny na příslušné skládky.

K) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Při provádění veškerých stavebních prací budou v oblasti BOZP dodržována ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s tím související úprava Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Shrnutí BOZP

- § Pro stavbu dle uvedené legislativy a dle přílohy č. 5 Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. nevzniká povinnost vypracovat plán BOZP.
- § Nevzniká povinnost určit na staveništi koordinátora BOZP - koordinátora bezpečnosti práce ani oznámit zahájení prací na OIP. Odůvodnění – na stavbě nebude pracovat více zhotovitelů, není současně na stavební povolení / ohlášení, podmínku rozsah 500 osobodní a 20 osob také nesplňuje.

L) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Stavby se netýká.

M) ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

Nejsou navrhována.

N) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY - PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.

Stavba bude realizována mimo provoz ZŠ v „SO 01 – Budova ZŠ“. Po dobu realizace vnitřních úprav bude přístup žáků a učitelů znemožněn.

O) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Postup výstavby:

- § přípravné práce;
- § bourací a demontážní práce;
- § hrubá stavba;

- § dokončovací práce – vnitřní;
- § instalace mobiliáře;
- § užívání stavby.

Zahájení stavby: 2025

Ukončení stavby: do konce roku 2025

Termín přesného zahájení stavby bude upřesněn na základě požadavků stavebníka a výsledků výběrového řízení na zhotovitele stavby. Zahájení prací musí být oznámeno dotčeným subjektům s dostatečným předstihem.

B.9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Zásobování vodou

Stavba je již napojena na rozvod pitné vody. Připojení je dostatečně kapacitní. Stavbou se toto napojení nemění.

Likvidace splaškových a dešťových odpadních vod

Stavba je již napojena na dostatečně kapacitní přípojku jednotné kanalizace a následně na veřejný řad jednotné kanalizace. Stavbou se toto napojení nemění.

Srpen '24

Ing. arch. Pavel Pazdziora

T: 777 289 525

E: pazdziora@rusticus.cz

POZNÁMKA – REVIZE PD

Tato PD je souhrnně vydána v revizi č. 02 – Pro provádění stavby, datum revize: 20.08.2024.

SEZNAM ZKRATEK

BOZP	bezpečnost a ochrana zdraví při práci
č.	číslo
č. p.	číslo popisné
ČKA	Česká komora architektů
ČKAIT	Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
ČSN	Česká soustava norem (česká technická norma)
DN	vnitřní průměr potrubí
EN	Evropská norma
IČ	identifikační číslo osoby
k. ú.	katastrální území
KN	katastr nemovitostí
NN	nízké napětí do 1 kV
NP	nadzemní podlaží
NTL	nízkotlak/ý
odst.	odstavec
p. č.	parcelní číslo
PBŘ	požárně bezpečnostní řešení
PD	projektová dokumentace
PP	podzemní podlaží
PUPFL	pozemky určené k plnění funkce lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky
PVC	polyvinylchlorid
Sb.	Sbírka zákonů
SO	stavební objekt
SV	severovýchod/ní
ÚP / ÚPD	územní plán / územně plánovací dokumentace
usn.	usnesení
vyhl.	vyhláška
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR MSK	Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje